

Общество с ограниченной ответственностью "Алион"



Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций

СРО-П-195-15092017 от 13.04.2018

630083, Новосибирская область, г. Новосибирск, д. 131, помещение 6129, 6130. Тел. +7 (383) 347-15-57

Заказчик: Администрация Карасевского сельсовета
Черепановского района Новосибирской области

Благоустройство общественного пространства - парк по ул.
Интернациональная по адресу: Новосибирская область,
Черепановский район, с. Карасёво, земельный участок с
кадастровым номером 54:28:040818:312

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка

526-2020-ПЗУ

Том 2

г. Новосибирск
2020 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Алион"



Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО-П-195-15092017 от 13.04.2018
630083, Новосибирская область, г. Новосибирск, д. 131, помещение 6129, 6130. Тел. +7 (383) 347-15-57

Заказчик: Администрация Карасевского сельсовета
Черепановского района Новосибирской области

Благоустройство общественного пространства - парк по ул.
Интернациональная по адресу: Новосибирская область,
Черепановский район, с. Карасёво, земельный участок с
кадастровым номером 54:28:040818:312

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка

526-2020-ПЗУ

Том 2

Директор ООО "Алион"

Главный инженер проекта



С.А. Марченко

О.В. Заморева

г. Новосибирск
2020 г.

Обозначение	Наименование	Примечание
526-2020-ПЗУ-С	Содержание тома	Лист 2
526-2020-СП	Состав проектной документации	Лист 3
	<u>Текстовая часть</u>	
526-2020-ПЗУ-ГЧ	а) характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства	Лист 4
	б) обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка - в случае необходимости определения указанных зон в соответствии с законодательством Российской Федерации	Лист 6
	в) обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами либо документами об использовании земельного участка	Лист 7
	г) технико-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства	Лист 7
	д) обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод	Лист 7
	е) описание организации рельефа вертикальной планировкой	Лист 10
	ж) описание решений по благоустройству территории	Лист 10
	л) обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства, - для объектов непромышленного назначения	Лист 13
Приложение А	Сертификат № РОСС RU С-RU.AK01.Н.03924/19	Лист 14
	<u>Графическая часть</u>	
526-2020-ПЗУ-ГЧ	Ситуационный план	Лист 15
526-2020-ПЗУ-ГЧ	Схема планировочной организации земельного участка	Лист 16
526-2020-ПЗУ-ГЧ	План организации рельефа	Лист 17
526-2020-ПЗУ-ГЧ	План земляных масс	Лист 18
526-2020-ПЗУ-ГЧ	План прокладки водоотводных лотков	Лист 19
526-2020-ПЗУ-ГЧ	Сводный план сетей	Лист 20
526-2020-ПЗУ-ГЧ	Ведомость тротуаров, дорожек и площадок. Ведомость элементов озеленения. Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий. Ведомость объемов земляных масс	Лист 21

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

526-2020-ПЗУ-С								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Автономов			10.2020	П		
Н.контр.		Марченко			10.2020	ООО «Алион» г. Новосибирск		

Содержание тома

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	526-2020-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка	
2	526-2020-ПЗУ	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	
5.1	526-2020-ИОС1	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений Подраздел 1. Система электроснабжения	
5.5	526-2020-ИОС5	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений Подраздел 5. Сети связи	
11	526-2020-СМ	Раздел 11. Смета на строительство объектов капитального строительства	

Согласовано			

Взам. инв. №	
--------------	--

Подп. и дата	
--------------	--

Инв. № подл.	
--------------	--

						526-2020-СП			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Состав проектной документации	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Автономов			10.2020		П		
Н.контр.		Марченко			10.2020		ООО «Алион» г. Новосибирск		

а) характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства

Наименование объекта: «Благоустройство общественного пространства - парк по ул. Интернациональная по адресу: Новосибирская область, Черепановский район, с. Карасёво, земельный участок с кадастровым номером 54:28:040818:312».

Объект не является производственным, опасным или особо опасным, технически сложным и уникальным.

Объект расположен в с. Карасёво Черепановского района Новосибирской области.

Климатический район – IV;

Температура воздуха наиболее холодных суток с обеспеченностью 0,92 в соответствии с СП 131.13330.2018 – минус 41°С;

Температура воздуха наиболее холодной пятидневки с обеспеченностью 0,92 в соответствии с СП 131.13330.2018 – минус 37°С;

Сейсмичность района – 6 баллов.

Сведения о земельном участке приняты согласно Акту № 1 осмотра земельного участка с кадастровым номером 54:28:040818:312 от 06 июня 2020 г.

Земельный участок не имеет существующей планировочной организации. Рельеф участка - неоднородный, абсолютные отметки варьируются в диапазоне 229,01 - 231,69 м. Зеленые насаждения отсутствуют. По всей площади имеется существующий естественный травяной покров. Через земельный участок проходит существующая ВЛ-0,4 кВ. Действующие подземные коммуникации, проходящие через территорию земельного участка, отсутствуют.

Застройка на земельном участке отсутствует. Прилегающие территории имеют малую плотность застройки. С восточной границы земельного участка расположены существующие нежилые некапитальные строения в границах других земельных участков.

В геоморфологическом отношении исследуемая площадка приурочена к правобережному Приобскому плато. Площадка относится к одному геоморфологическому элементу. Категория сложности инженерно-геологических условий – II (средней сложности) (приложение А СП 47.13330.2012).

В геологическом строении территории принимают участие среднечетвертичные эолово-делювиальные отложения краснодубровской свиты (vdQIIkd), представленные с суглинками пылеватыми от твердой до

Согласовано			

Взам. инв. №	
--------------	--

Подп. и дата	
--------------	--

Инв. № подл.	
--------------	--

						526-2020-ПЗУ-ТЧ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.		Автономов			10.2020	Текстовая часть	Стадия	Лист	Листов
							П	1	10
Н.контр.		Марченко			10.2020	ООО «Алион» г. Новосибирск			

текучепластичной консистенции. С поверхности эолово-делювиальные отложения перекрыты техногенными (насыпными) грунтами (tQIV) и почвенно-растительным слоем (bQIV).

В сфере взаимодействия объекта с геологической средой до глубины 7,0 м, в соответствии с номенклатурой ГОСТ 25100-2011 «Грунты. Классификация» выделено 5 инженерно-геологических элементов:

ИГЭ-1а. Почвенно-растительный слой, мощностью слоя 0,2 м. Грунты ИГЭ-1 относятся к свалке согласно СП 22.13330.2011 таблица 6.9, грунты неслежавшиеся (давность отсыпки менее 20 лет).

ИГЭ-1. Насыпной грунт: суглинок с включениями почвы до 5% и бытового мусора до 10%, мощностью слоя 0,8 м. Грунт по литологическому составу неоднородный, представляет собой смесь естественных грунтов, с включением почвы, бытового мусора и характеризуется произвольным расположением различных разновидностей материала, вызывающих различную степень уплотнения.

ИГЭ-2. Суглинок легкий пылеватый твердый слабопросадочный незасоленный, мощностью слоя 1,7-2,4 м.

ИГЭ-3. Суглинок легкий пылеватый тугопластичный, мощностью слоя 1,5-1,6 м.

ИГЭ-4. Суглинок легкий пылеватый текучепластичный, вскрытой мощностью слоя 2,8-3,0 м.

В период изысканий (июнь 2020 г) подземные воды зафиксированы на глубине 4,0-4,2 м, что соответствует абсолютным отметкам 225,15-226,70 м.

По типу и гидродинамическим условиям подземные воды относятся к грунтовым безнапорным. Возможно повышение уровня грунтовых вод до 1,5 м от зафиксированного в период изысканий.

По классификации О.А. Алекина грунтовые воды по химическому составу относятся к гидрокарбонатному классу, кальциево-магниевой группе, II типу. Сухой остаток составляет 553,26 мг/л (воды пресные), общая жесткость 8,11 мг-экв/л (воды жесткие), рН = 7,1 (воды слабощелочные). Агрессивная углекислота в воде отсутствует. Степень агрессивности воды-среды по СП 28.13330.2012 т. В.3, В.4, Г.2, Х.3. Грунтовая вода не агрессивная по отношению к бетону марки по водопроницаемости W4. При воздействии на арматуру железобетонных конструкций (бетон марки по водопроницаемости не менее W6) грунтовая вода, по содержанию в них хлоридов, неагрессивная при постоянном погружении и периодическом смачивании.

К металлическим конструкциям вода среднеагрессивная.

В рамках настоящего объекта, физико-химические свойства грунтов могут оказывать влияние при устройстве трассы кабельной линии 0,22 кВ сети

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №
						Подп. и дата
						Инд. № подл.

наружного освещения, монтажа опор освещения и прокладки водоотводных лотков. Прокладка кабеля КЛ-0,22 кВ предусматривается на относительной отметке -0,7 м от уровня поверхности земли; монтаж оснований для опор освещения выполняется на максимальную глубину 0,5 м; при прокладке водоотводных лотков, устройство щебеночной и бетонной подготовок выполняется на максимальной глубине 0,55 м.

С учётом видов выполняемых работ по устройству наружных инженерных сетей, в активной зоне присутствуют инженерно-геологические элементы ИГЭ-1а и ИГЭ-1.

По степени морозоопасности грунты элементов ИГЭ-1а и ИГЭ-1 - не являются пучинистыми. При производстве строительно-монтажных работ по устройству наружных инженерных сетей отсутствует фактор замачивания и грунтовые воды. Прокладка кабеля КЛ-0,22 кВ в траншее на отм. -0,7 м осуществляется с подсыпкой из песка общим слоем 300 мм. Обратную засыпку траншеи осуществлять элементами ИГЭ-1 и ИГЭ-1а без предварительной просушки. При необходимости, допускается осуществлять засыпку траншеи элементом ИГЭ-2 с предварительной просушкой при необходимости.

Сведения о геологических и гидрогеологических условиях площадки приняты на основании технического отчета по результатам инженерно-геологических изысканий, шифр 20/06-70-ИГИ.

б) обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка - в случае необходимости определения указанных зон в соответствии с законодательством Российской Федерации

В рамках проектируемого объекта не установлены санитарно-защитные зоны в пределах границ земельного участка. Разработка проектов установления санитарно-защитных зон не требуется.

Через земельный участок проходят охранные зоны воздушных линий электропередач с существующими границами. Проектные решения по благоустройству выполнены в соответствии с требованиями пунктов 9, 10, 12 Постановления Правительства РФ от 24.02.2009 № 160:

1. Размещение детских игровых или спортивных площадок, установка объектов малых архитектурных форм запрещена в охранных зонах ВЛ (п. 9, подпункт б).

2. Перед производством работ по благоустройству, включающих устройство дорожек тротуарной плиткой и монтаж опор освещения, подрядная организация обязана обратиться за письменным разрешением в сетевую организацию, ответственную за эксплуатацию данных ВЛ - АО «РЭС» филиал «ЧЭС».

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата

Письменное разрешение направляется не позднее, чем за 15 до начала производства работ.

Порядок предоставления ответа сетевой организации определен пунктом 12 Постановления Правительства РФ от 24.02.2009 № 160.

в) обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами либо документами об использовании земельного участка

Проект благоустройства выполнен в границах земельного участка площадью 2548 кв.м. в соответствии с правоустанавливающими документами. Согласно ст. 7, п. 1 и ст. 83 Земельного кодекса РФ, категория земель - земли населенных пунктов.

Земельный участок расположен в функциональной зоне Ж-6 - зона застройки индивидуальными жилыми домами согласно карте градостроительного зонирования МО Карасевского сельсовета Черепановского района НСО. В соответствии с правоустанавливающими документами на земельный участок, вид разрешенного использования - земельные участки (территории) общего пользования (12.0).

г) технико-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства

№ п.п.	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя	Процент
1	Площадь в границах земельного участка	м ²	2548	100,0
2	Площадь благоустройства	м ²	2548	100,0
3	Площадь твердых покрытий	м ²	2148	84,3
4	Площадь озеленения	м ²	400	15,7

д) обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод

Определение расчетных ливневых стоков

$$Q_r = \psi_{mid} \cdot A \cdot F / t_r^n \tag{1}$$

A - интенсивность дождя по п. 7.4.2 СП 32.13330.2012;

$$A = q_{20} \cdot 20^n (1 + \lg P / \lg m_r)^y \tag{2}$$

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

q_{20} - интенсивность дождя для данной местности продолжительностью 20 мин при $P = 1$ год, определяется по рис. Б.1 СП 32.13330.2012. Для Новосибирской области $q_{20} = 70$;

P - период однократного превышения интенсивности дождя, годы. Согласно таблицы 10 СП 32.13330.2012 при $q_{20} = 70$ значение P находится в диапазоне 0,33-1. Для расчета значение P принимается 0,5 года.

n - показатель степени по таблице 9 СП 32.13330.2012. Для южной части Западной Сибири равен **0,58**.

m_r - среднее количество дождей за год. Согласно таблицы 9 СП 32.13330.2012 равно **80**.

u - показатель степени по таблице 9 СП 32.13330.2012, равен **1,54**.

$$A = 70 \cdot 20^{0,58} (1 + \lg 0,5 / \lg 80)^{1,54} = 315,42 \quad (3)$$

ψ_{mid} - средний коэффициент стока, определяемый в соответствии с пунктом 7.3.1 СП 32.13330.2012 как средневзвешенная величина постоянных значений ψ_i , для различных видов поверхностей по таблице 14:

- асфальтобетонные покрытия и водонепроницаемые поверхности кровли - $\psi_1 = 0,95$;
- мощеные поверхности тротуарной плиткой - $\psi_2 = 0,6$;
- газоны - $\psi_3 = 0,1$.

F - площадь стока, равная **0,2548 Га**, в том числе:

- асфальтобетонные покрытия и водонепроницаемые поверхности кровли - $F_1 = 0$ Га;
- мощеные поверхности тротуарной плиткой - $F_2 = 0,2148$ Га;
- озеленение - $F_3 = 0,04$ Га.

$$\psi_{mid} = (\psi_1 F_1 + \psi_2 F_2 + \psi_3 F_3) / F \quad (4)$$

$$\psi_{mid} = (0,95 \cdot 0 + 0,6 \cdot 0,2148 + 0,1 \cdot 0,04) / 0,2548 = 0,52 \quad (5)$$

t_r - расчетная продолжительность дождя, равная продолжительности протекания дождевых вод по поверхности и лоткам до расчетного участка, определяется согласно пункта 7.4.5 СП 32.13330.2012:

$$t_r = t_{con} + t_{can} + t_p \quad (6)$$

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

t_{con} - продолжительность протекания дождевых вод до уличного лотка или при наличии дождеприемников в пределах квартала до уличного коллектора. Согласно пункта 7.4.6 принимается равным 2-3 мин.

t_{can} - Продолжительность протекания дождевых вод по уличным лоткам

$$t_{can} = 0,021 \sum \frac{l_{can}}{v_{can}} \quad (7)$$

l_{can} - длина лотков;

v_{can} - расчетная скорость течения на участке.

t_p - продолжительность протекания дождевых вод по трубам до рассчитываемого сечения

$$t_p = 0,017 \sum \frac{l_p}{v_p} \quad (8)$$

l_p - длина расчетных участков коллектора;

v_p - расчетная скорость течения на участке.

$$t_r = t_{con} + 0 + 0 = 3 \text{ мин} \quad (9)$$

$$Q_r = 0,52 \cdot 315,42 \cdot 0,2548 / 3^{0,58} = 22,1 \text{ л/с} \quad (10)$$

Отвод дождевых и талых вод осуществляется посредством вертикальной планировки на существующий рельеф с последующим сбросом в систему водоотводных лотков.

Для отведения поверхностных стоков применены железобетонные лотки ЛВ-20.29.33-Б в комплекте с чугунной решеткой (сертификат № РОСС RU С- RU.АК01.Н.03924/19, приложение А к настоящему тому). Прокладка лотков выполнена вдоль восточной и южной границ земельного участка непосредственно в его границах. Уклон водоотводных лотков соответствует продольному уклону рельефа - 0,02 (2%). Наименьший уклон - вдоль южной границы земельного участка составляет 0,004 (4%%). Значения уклонов удовлетворяют значениям п. 2 табл. 5 СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85». Присоединение выпуска лотков с южной стороны по западной границе земельного участка к существующей системе водоотведения поверхностных стоков находится в зоне ответственности Заказчика.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата

е) описание организации рельефа вертикальной планировкой

Вертикальная планировка решена с учетом следующих критериев:

- Определение оптимальной организации рельефа с учетом существующих абсолютных отметок в границах земельного участка;
- Выполнение организации рельефа с учетом продольного уклона 2% и поперечного уклона 0,5%.

ж) описание решений по благоустройству территории

1. Подготовка территории. Согласно п. 4.12 СП 82.13330.2016, на территориях, свободных от построек и зеленых насаждений выполняется снятие существующего растительного грунта. Глубина снятия - 15 см согласно п. 4.6 СП 82.13330.2016. Снятие выполняется по всей площади земельного участка, общий объем снимаемого грунта - 382 м³.
2. Вертикальная планировка территории в соответствии с планом земляных масс.
3. Укладка тротуарной плитки 1П.5 375x250x60 ГОСТ 17608-2017:
 - Уплотнение грунта с коэффициентом 0,98 согласно п. 6.23 СП 82.13330.2016. Общая площадь - 1775 м²;
 - Отсыпка слоем щебня фракции 40-70 мм ГОСТ 8267-93 толщиной 100 мм. Объем щебня фракции 40-70 - 177,5 м³ (п. 6.4 СП 82.13330.2016);
 - Отсыпка расклинивающим слоем щебня фракции 5-10 расходом 10 м³/1000 м². Объем щебня фракции 5-10 - 17,8 м³ (п. 6.4 СП 82.13330.2016);
 - Отсыпка слоем песка ГОСТ 8736-2014 толщиной 40 мм. Объем песчаной подсыпки - 71 м³.
 - Укладка тротуарной плитки 1П.5 375x250x60 ГОСТ 17608-2017, общая площадь - 1775 м². Плотное прилегание плиток к основанию достигается осадкой их при укладке и погружении плитки в песок основания до 2 мм. Швы между плитками должны быть не более 15 мм, вертикальные смещения в швах между плитками должны быть не более 2 мм.

Минимальная ширина проходов с плиточным покрытием составляет не менее 4 м.
4. Установка бордюров БР 100.20.8 ГОСТ 6665-91 - 460 м.п. Количество бордюров БР 100.20.8, L = 1 м - 460 шт.
 - Уплотнение грунта с коэффициентом 0,98 согласно п. 6.23 СП 82.13330.2016.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата

- Выполнение бетонной подготовки толщиной 100x100 мм из бетона В10 ГОСТ 26633-2015. Объем бетона - 4,6 м³. Заделку швов выполнять в соответствии с требованиями п. 6.23 СП 82.13330.2016 - раствор на портландцементе класса не ниже В30 и его подвижность должна соответствовать 5-6 см погружения стандартного конуса. Швы между камнями должны быть не более 10 мм.
5. Озеленение территории газонным покрытием. Перед засевом площади выполнить вспахивание грунта на глубину 10 см. Площадь засева газон - 400 м². Засев выполнять семенами мятника лугового расходом 5 г/м² согласно п. 9.24 СП 82.13330.2016. Общий расход семян - 2 кг. Озеленение газон выполнять в промежутке 15 мая - 31 августа согласно приложению Б СП 82.13330.2016.
 6. Укладка рулонного покрытия из резиновой крошки на детской площадке.
 - Уплотнение грунта с коэффициентом 0,98 согласно п. 6.23 СП 82.13330.2016. Общая площадь - 373 м²;
 - Укладка геотекстиля 150 г/м² по уплотненному грунту. Общая площадь - 373 м²;
 - Отсыпка слоем песчано-гравийной смеси ПГС ГОСТ 23735-2014 толщиной 100 мм. Объем ПГС - 37,3 м³;
 - Укладка геотекстиля 150 г/м² по слою ПГС. Общая площадь - 373 м²;
 - Отсыпка слоем песка ГОСТ 8736-2014 толщиной 50 мм. Объем песчаной подсыпки - 18,65 м³.
 - Укладка рулонного покрытия толщиной - 373 м².
 7. Установка объектов малых архитектурных форм.
 - Игровой комплекс - 1 шт.
 - Карусель - 1 шт.
 - Качели двойные - 1 шт.
 - Качели одинарные - 1 шт.
 - Беседки парковые - 6 шт.
 - Сцена парковая - 1 шт. (50 м²)
 - Скамья парковая со спинкой - 13 шт.
 - Урна металлическая - 19 шт.

Внешние виды и типы малых архитектурных форм определяются по согласованию между Заказчиком и Подрядчиком в соответствии с дизайн-проектом благоустройства после заключения договора подряда на проведение строительно-монтажных работ.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата

Все материалы, игровое оборудование и покрытия, на которых осуществляется установка игрового оборудования, должны соответствовать требованиям ТР ЕАЭС 042/2017 «Технический регламент Евразийского экономического союза «О безопасности оборудования для детских игровых площадок», ГОСТ Р ЕН 1177-2013 «Покрытия игровых площадок ударопоглощающие. Определение критической высоты падения», ГОСТ Р 52169-2012 «Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования», ГОСТ Р 52301-2013 «Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность при эксплуатации. Общие требования».

8. Смонтировать постоянное газонное ограждение марки ОГ-6 длиной 264 м, высотой 0,6 по периметру площадки. Ограждение является металлическим, окрашенным. Металлические стойки ограждения погружаются в бетонированное основание. Стойка ограждения выполнена из профильной трубы 30x30x1,5 мм, высота стойки - 1 м. При высоте ограждения от земли 0,6 м погружаемая часть составляет 0,4 м. Согласно п. 7.2 СП 82.13330.2016, ямы для погружения стоек выполняются на 10 см больше глубины погружаемой части. Таким образом, стойки ограждения монтируются в бетонное основание 100x100x500 мм. Для устройства бетонного основания использовать бетон В15 ГОСТ 26633-2015. Секция ограждения ОГ-6 имеет размеры 2000x500 мм. Количество стоек на 264 м ограждения - 133 шт. Необходимый объем бетона В15 - 0,67 м³.
9. Монтаж водоотводных лотков. Общая длина - 139 м.п. Применены лотки марки ЛВ-20.29.33-Б длиной 1 м.п. каждая секция. Количество монтируемых секций - 139 шт. Монтаж осуществляется на щебеночную подготовку фр. 20-40 толщиной 100 мм и бетонную подготовку из бетона марки В15 W6 F150 толщиной 120 мм. Объем щебня фр. 20-40 - 4,03 м³; объем бетона В15 W6 F150 - 4,84 м³.
10. В части доступности МГН предусмотрено:
 - Тактильная разметка - вектор направления. Выполняется тактильными конусами в линейном порядке. Ширина поля тактильных указателей - квадрат со сторонами 60/60 см. Приложение Б СП 136.13330.2012 (09.09.2016 Изменения № 1);
 - Тактильная направляющая разметка - полоса движения. Выполняется тактильными индикаторами в виде полосы, состоящей из: 3-х направляющих индикаторов шириной 0,15-0,2 м. Материал - нержавеющая

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата

сталь, ПВХ, полиуретан, холодный пластик. Приложение Б СП 136.13330.2012 (09.09.2016 Изменения № 1);

- Тактильная предупредительная разметка перед местом отдыха. Выполняется тактильными конусами, расположенными в шахматном порядке. Ширина поля тактильных указателей - по всей ширине информационного стенда, глубина – 50 или 60 см. Приложение Б СП 136.13330.2012 (09.09.2016 Изменения № 1);
- Ширина прохода к земельному участку, ширина дорожек составляет 4 м;
- Установка дополнительных въездных пандусов не требуется.

Вывоз строительного мусора, в соответствии с письмом Администрации Карасевского сельсовета от 29.09.2020 г. № 447, осуществляется на полигон г. Черепаново, расстояние транспортировки - 31 км.

л) обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства, - для объектов непромышленного назначения

В рамках благоустройства настоящего объекта не предусматривается присоединение земельного участка к дорожной сети, движение автотранспортных средств в границах земельного участка.

Транспортная доступность на период производства работ обеспечивается по существующей автодороге ул. Кооперативная с северной границы земельного участка.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата

СИСТЕМА СЕРТИФИКАЦИИ ГОСТ Р
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ



СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ

№ РОСС RU C-RU.AK01.H.03924/19

Срок действия с 26.06.2019

по 25.06.2022

№ **128535**

ОРГАН ПО СЕРТИФИКАЦИИ рег. № RA.RU.11AK01

Общество с ограниченной ответственностью "ФЛАЙ". Место нахождения: 302004, Россия, Орловская область, Орёл, ул. Курская 1-я, дом 67, пом. 3, фактический адрес: 302004, РОССИЯ, Орловская область, Орёл, ул. Курская 1-я, дом 67, пом. 3, телефон: +7(985)147-91-00, электронная почта: osflay@mail.ru. Аттестат аккредитации № RA.RU.11AK01

ПРОДУКЦИЯ

Лотки водоотводные – гаражные: ЛВ-2-1, ЛВ-6, ЛВ-9, ЛВ-10, СГ-6, СГ-9, СГ-10, дорожные: ЛВ-17, ЛВ-19, ЛВ-20, ЛВ-30, СД-17, СД-19, СД-22, СД-30, коттеджные: ЛВ-3, ЛВ-12, ЛВ-15, СК-12, СК-15, СК-20, канальные: К-1, К-2, К-3, К-4, К-5, К-6, К-7, К-8, К-9, К-10, К-11, К-12, универсальные: СУ-10, СУ-16, СУ-20, СУ-25, СУ-30, СУ-40, СУ-50, магистральные: М-1, М-2, М-3, М-4, М-5, М-6, М-7, М-8, М-9, М-10, М-11, М-12. Плиты тротуарные: Ретро, Ретро Мини, Террасная, Брусчатка Европейская, бордюры. Серийный выпуск

код ОК 005 (ОКП):
23.61.12.154

СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ НОРМАТИВНЫХ ДОКУМЕНТОВ

ТУ 5858-002-05226772-2014
ТУ 5746-001-05226772-2006

код ТН ВЭД России:

ИЗГОТОВИТЕЛЬ

Общество с ограниченной ответственностью «Ретро». ОГРН 1023200916815. Место нахождения: 243550 РФ Брянская область, Погарский район, пгт Погар, ул.Полевая, д.1. Телефон: 8 48 349 23942

СЕРТИФИКАТ ВЫДАН

Общество с ограниченной ответственностью «Ретро». ОГРН 1023200916815. Место нахождения: 243550 РФ Брянская область, Погарский район, пгт Погар, ул.Полевая, д.1. Телефон: 8 48 349 23942

НА ОСНОВАНИИ

Протоколами испытаний № ДИЛ01/ГР062019/2451/839, ДИЛ01/ГР062019/2451/840 от 26.06.2019 года, выданного Испытательной лабораторией общества с ограниченной ответственностью «МЕГАПОЛИС», аттестат аккредитации РОСС.RU.31587.ИЛ.00001, сроком действия до 09.01.2021 года

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Условия хранения продукции, срок хранения (службы, годности) указан в прилагаемой к продукции товаросопроводительной и/или эксплуатационной документации.

Схема сертификации: 3



Руководитель органа

Эксперт


подпись

подпись

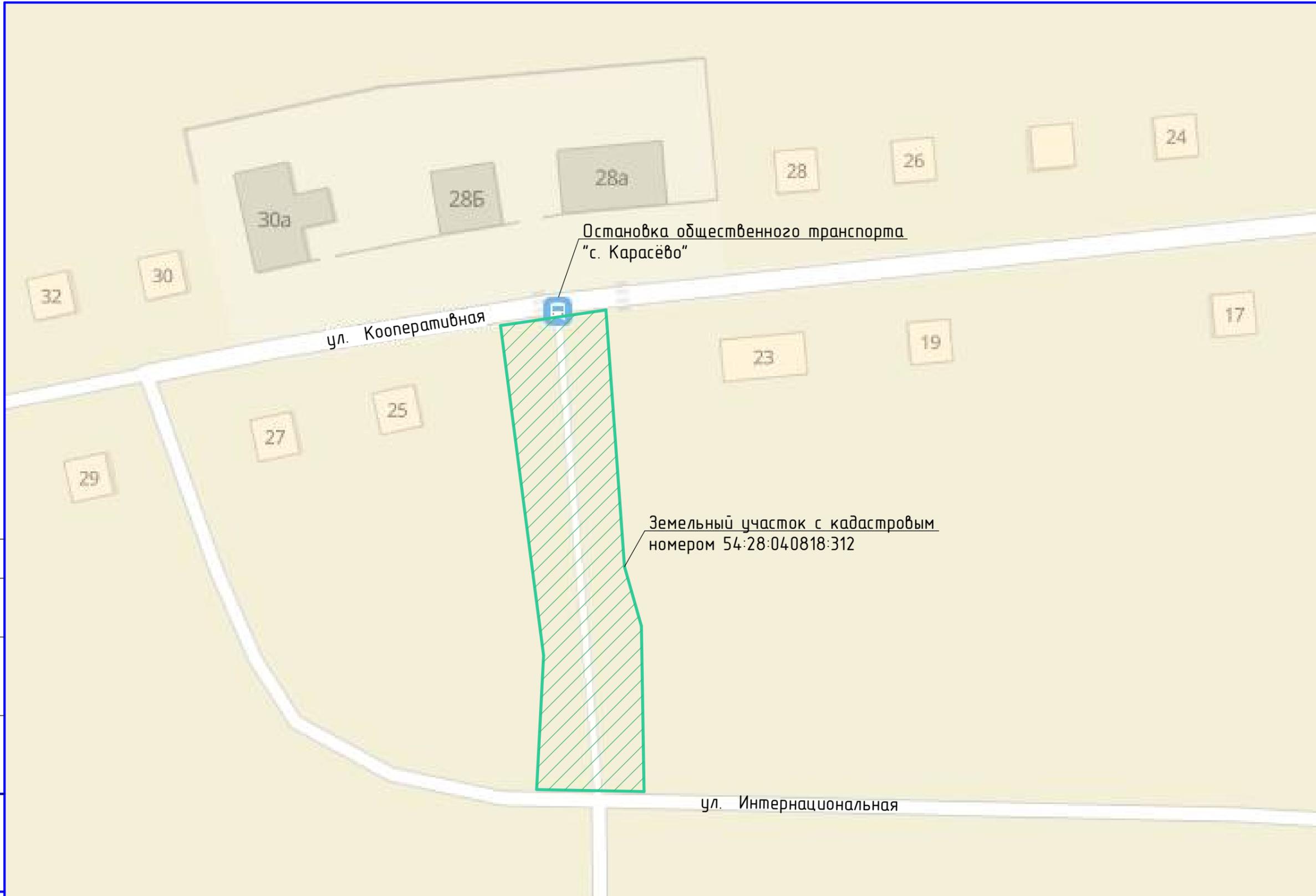
Зезин Сергей Николаевич

инициалы, фамилия

Семиткин Андрей Владимирович

инициалы, фамилия

Сертификат не применяется при обязательной сертификации



Остановка общественного транспорта
"с. Карасёво"

Земельный участок с кадастровым
номером 54:28:040818:312

ул. Кооперативная

ул. Интернациональная

Масштаб 1:1000

Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

526-2020-ПЗУ-ГЧ						Благоустройство общественного пространства - парк по ул. Интернациональная по адресу: Новосибирская область, Черепановский район, земельный участок с кадастровым номером 54:28:040818:312		
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Автономов			<i>Автономов</i>	09.2020	П	1	7
ГИП	Заморева			<i>Заморева</i>	09.2020			
Н. контр.	Марченко			<i>Марченко</i>	09.2020			
Ситуационный план						ООО "Алион" г. Новосибирск		
Формат А3								

Чертеж выполнен на согласованной топографической основе, зарегистрированной в ГБУ НСО "Геофонд НСО", заказ № 1242/20

Охр. зона инж. коммуникаций 54:28-6.657

ул. Кооперативная 54:28:040818:79

Охр. зона инж. коммуникаций 54:28-6.657

Экспликация объектов малых архитектурных форм

Поз.	Наименование	Ед. изм.	Кол.
I	Игровой комплекс	шт.	1
II	Качели двойные	шт.	1
III	Карусель	шт.	1
IV	Качели одинарные	шт.	1
V	Беседка парковая	шт.	6
VI	Сцена парковая 5x10 м	шт.	1
▬	Скамья парковая со спинкой	шт.	13
○	Урна металлическая	шт.	19

Условные обозначения

▬	Плитка тротуарная 115x375x250x60 ГОСТ 17608-2017
■	Озеленение газонным покрытием
■	Резиновое покрытие для игровых площадок
—	Укладка бордюрного камня БР 100.20.8 ГОСТ 6665-91
○	Опоры освещения ОГК-8 с консольными светильниками ДКУ 1002-150Ш 5000К IP65
○	Опоры освещения декоративные ОТФ-4 в комплекте с двумя сферическими светильниками, с лампами ДНаТ 2x150 Вт
□	Камеры видеонаблюдения, установка на опорах ОГК-8
—	Граница земельного участка с кад. ном.
▬	Ограждение газонное ОГ-6, h = 0,6 м, L периметра = 264 м
①	Зона отдыха с беседками
②	Детская площадка, S = 373 м ²
③	Зона со сценой
— —	Тактильная направляющая разметка - полоса движения
■	Тактильная направляющая разметка - вектор направления
▨	Тактильная предупредительная разметка перед местом отдыха
→	Схема прохода к земельному участку



Технико-экономические показатели земельного участка

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Величина показателя	Процент
1	Площадь в границах земельного участка	м ²	2548	100,0
2	Площадь благоустройства	м ²	2548	100,0
3	Площадь твердых покрытий	м ²	2148	84,3
4	Площадь озеленения	м ²	400	15,7

* Расстановка игрового оборудования показана условно

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

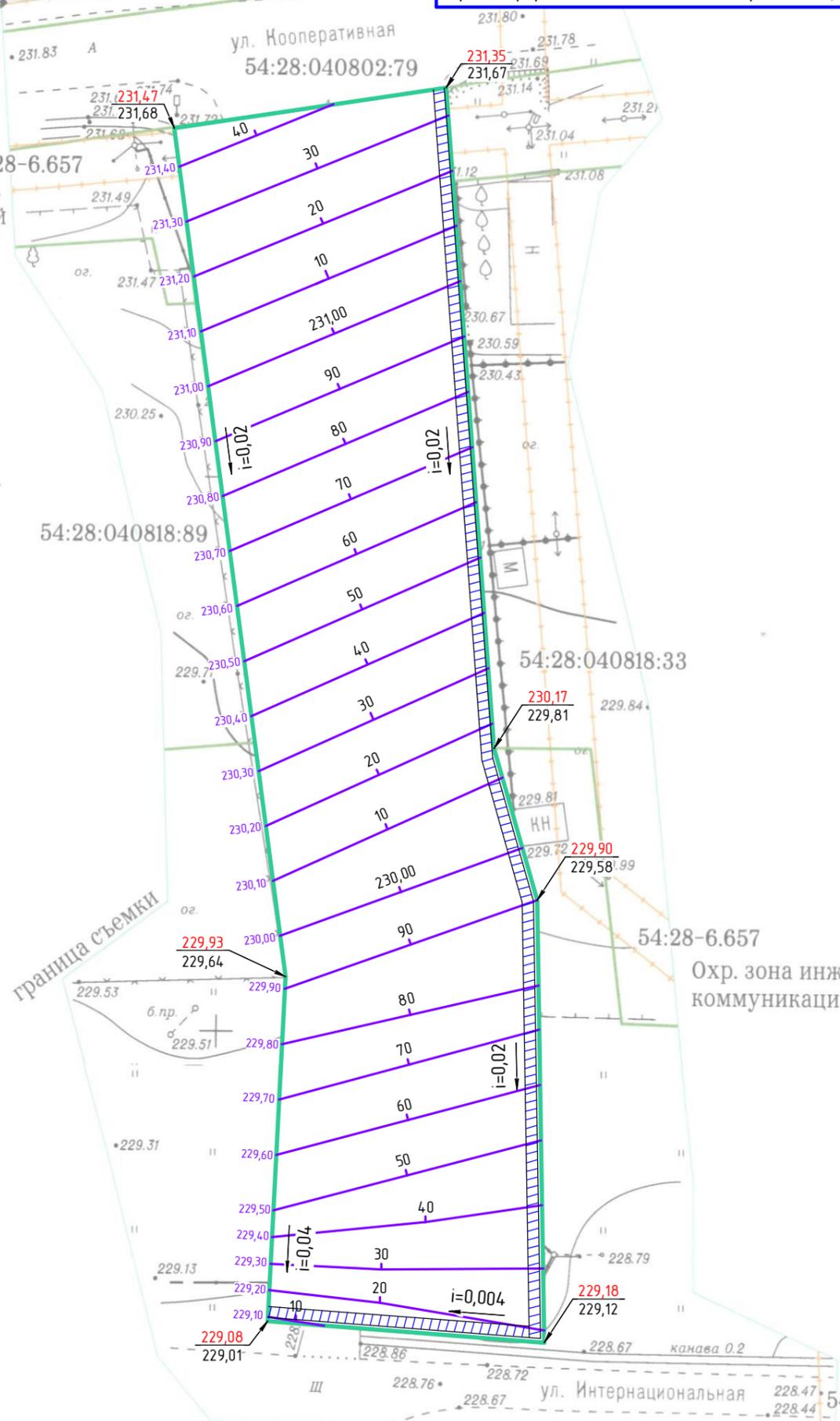
Инв. № подл.

526-2020-ПЗУ-ГЧ					
Благоустройство общественного пространства - парк по ул. Интернациональная по адресу: Новосибирская область, Черепановский район, земельный участок с кадастровым номером 54:28:040818:312					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Автономов		<i>[Подпись]</i>	09.2020
ГИП		Заморева		<i>[Подпись]</i>	09.2020
Н. контр.		Марченко		<i>[Подпись]</i>	09.2020
Схема планировочной организации земельного участка				Стадия	Лист
				П	2
				Листов	7
ООО "Алион" г. Новосибирск					
Формат А3					

Чертеж выполнен на согласованной топографической основе, зарегистрированной в ГБУ НСО "Геофонд НСО", заказ № 1242/20

Охр. зона инж. коммуникаций 54:28-6.657

Охр. зона инж. коммуникаций 54:28-6.657



Охр. зона инж. коммуникаций 54:28-6.657

229,50 - абсолютные отметки Проектная
229,19 - фактическая Фактическая

Согласовано

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

526-2020-ПЗУ-ГЧ					
Благоустройство общественного пространства - парк по ул. Интернациональная по адресу: Новосибирская область, Черепановский район, земельный участок с кадастровым номером 54:28:040818:312					
Изм.	Коллч.	Лист	№ док.	Подр.	Дата
Разраб.	Автономов				09.2020
ГИП	Заморева				09.2020
Н. контр.	Марченко				09.2020
План организации рельефа				Стадия	Лист
				П	3
				Листов	7
				ООО "Алион" г. Новосибирск	
				Формат А3	

Чертеж выполнен на согласованной топографической основе, зарегистрированной в ГБУ НСО "Геофонд НСО", заказ № 1242/20

Охр. зона инж. коммуникаций 54:28-6.657

ул. Кооперативная 54:28:040802:79

Охр. зона инж. коммуникаций 54:28-6.657

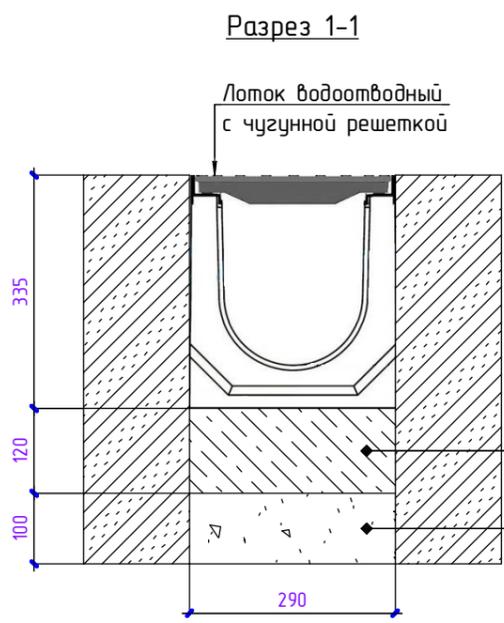
54:28:040818:89

54:28:040818:33

54:28-6.657

Охр. зона инж. коммуникаций

Охр. зона инж. коммуникаций 54:28-6.657



граница съемки

Присоединение выпуска к существующей системе водоотведения поверхностных стоков находится в зоне ответственности Заказчика

* Ширина лотков на плане показана условно

Спецификация материалов

Поз.	Обозначение	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
Лоток водоотводный	ЛВ-20.29.33-Б	Лоток водоотводный VetoMax с решеткой шелевой чугунной ВЧ кл. Е в комплекте, L = 1 м	шт.	139	
	ГОСТ 26633-2015	Бетон В15 W6 F150	м ³	4,84	
	ГОСТ 8267-93	Щебень фракции 20-40	м ³	4,03	

526-2020-ПЗУ-ГЧ					
Благоустройство общественного пространства - парк по ул. Интернациональная по адресу: Новосибирская область, Черепановский район, земельный участок с кадастровым номером 54:28:040818:312					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Автономов			<i>[Signature]</i>	09.2020
ГИП	Заморева			<i>[Signature]</i>	09.2020
Н. контр.	Марченко			<i>[Signature]</i>	09.2020
План прокладки водоотводных лотков				Стадия	Лист
				П	5
				Листов	7
				ООО "Алион" г. Новосибирск	

Формат А3

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

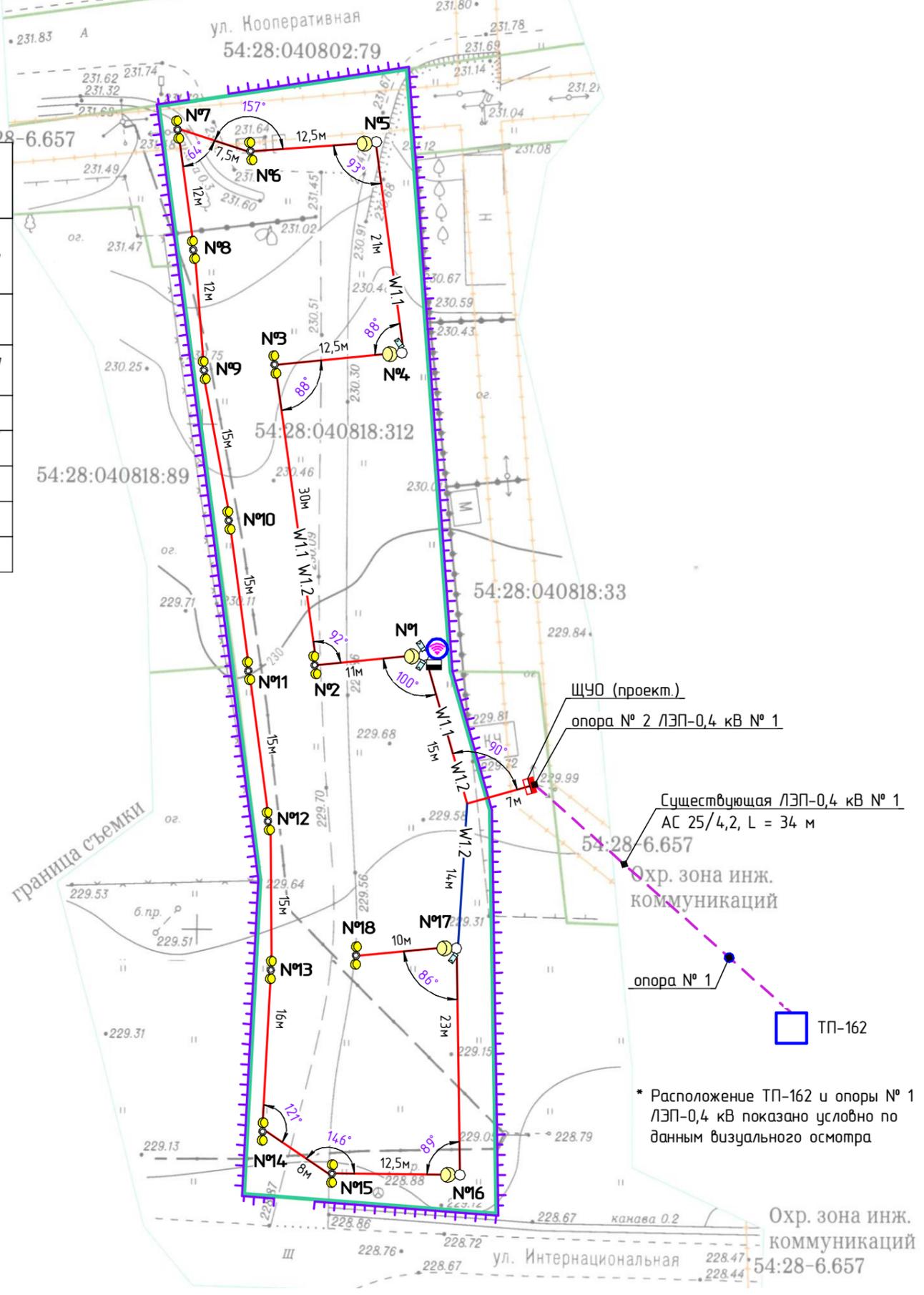
Инв. № подл.

Охр. зона инж. коммуникаций
54:28-6.657

Чертеж выполнен на согласованной топографической основе, зарегистрированной в ГБУ НСО "Геофонд НСО", заказ № 1242/20

Условные обозначения

-W1.1-	КЛ-0,22 кВ, ВБДШВнг(A)-LS 3x16. Строительная длина - 270 м. Фактическая длина с учетом технологического запаса 6% - 286 м.
-W1.2-	КЛ-0,22 кВ, ВБДШВнг(A)-LS 3x2,5. Строительная длина - 104,5 м. Фактическая длина с учетом технологического запаса 6% - 111 м.
	Опоры освещения ОГК-8 с консольными светильниками ДКУ 1002-150Ш 5000К IP65
	Опоры освещения декоративные ОТФ-4 в комплекте с двумя сферическими светильниками, с лампами ДНаТ 2x150 Вт
	Камеры видеонаблюдения, установка на опорах ОГК-8
	Wi-Fi точка доступа TP-Link CPE510 v3.20
	Термошкаф ТША110-30.30.15-30-У1
	Граница земельного участка с кад. ном. 54:28-04-0818-312
	Ограждение газонное ОГ-6, h = 0,6 м, L периметра = 264 м



Согласовано

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

526-2020-ПЗУ-ГЧ					
Благоустройство общественного пространства - парк по ул. Интернациональная по адресу: Новосибирская область, Черепановский район, земельный участок с кадастровым номером 54:28:040818:312					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Автономов				09.2020
ГИП	Заморева				09.2020
Н. контр.	Марченко				09.2020
Сводный план сетей				Стадия	Лист
				П	6
				Листов	7
				ООО "Алион" г. Новосибирск	
Формат А3					

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м ²	Примечание
1	Мощение тротуарной плиткой П1.5 375x250x60 ГОСТ 17608-2017		1775	Проект.
2	"Зеленые островки" с бордюром из бортового камня БР 100.20.8 ГОСТ 6665-91, L = 460 м.п.		400	Проект.
3	Резиновое покрытие детской игровой площадки		373	Проект.

Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наименование	Возраст, лет	Кол.	Примечание
1	Газонное покрытие – мятлик луговой		400 м ²	Проект.

Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1		Игровой комплекс	1	Проект.
2		Карусель	1	Проект.
3		Качели двойные	1	Проект.
4		Качели одинарные	1	Проект.
5		Беседка парковая	6	Проект.
6		Сцена парковая 50 м ²	1	Проект.
7		Скамья парковая со спинкой	13	Проект.
8		Урна металлическая	19	Проект.

Ведомость объемов земляных масс

Наименование грунта	Количество, м ³				Примечание
	Территория парка				
	Насыпь (+)	Выемка (-)	Насыпь (+)	Выемка (-)	
1. Грунт планировки территории	591	467			
2. Вытесненный грунт, в т.ч. при устройстве:					
а) подземных сетей	-	60			
б) водоотводных сооружений	-	22			
3. Поправка на уплотнение (остаточное разрыхление)	435	40			
4. Недостаток пригодного грунта	-	437			
5. Итого перерабатываемого грунта	1026	1026			

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	526-2020-ПЗУ-ГЧ		
Разраб.	Автономов				09.2020	Благоустройство общественного пространства – парк по ул. Интернациональная по адресу: Новосибирская область, Черепановский район, земельный участок с кадастровым номером 54:28:04:0818:312		
ГИП	Заморева				09.2020	Стадия	Лист	Листов
Н. контр.	Марченко				09.2020	П	7	7
Ведомость тротуаров, дорожек и площадок. Ведомость элементов озеленения. Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий. Ведомость объемов земляных масс						ООО "Алион" г. Новосибирск		

Формат А3